

MAPA COMPARATIVO PARA ESTIMATIVA DE PREÇOS

PROCESSO Nº	17630/2021	ASSUNTO	Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, incluindo configuração, operação e ajustes, do sistema de climatização do prédio sede do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região, composto de sistema VRF MITSUBISHI, sistema de recuperação de energia, sistema de insuflamento, sistema de exaustão, aparelhos splits avulsos de marcas variadas e sistema elétrico com subestação de 13,8 kV / 380 V, pertencente ao TRT da 24ª Região
-------------	------------	---------	---

UNIDADE RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO MAPA

NOME DA UNIDADE	Gabinete de Manutenção e Projetos (GMP)
RESPONSÁVEL PELA COTAÇÃO ORÇAMENTO	Renato Merli Oliveira Lima
DATA DA ELABORAÇÃO DA PLANILHA	27/05/2021

PLANILHA DE PREÇOS COM APLICAÇÃO DE TRATAMENTO ESTATÍSTICO

ITEM	QUANTIDADE	UNIDADE	ESPECIFICAÇÃO	INTERNET 1	INTERNET 2	INTERNET 3	FORNECEDOR 1	FORNECEDOR 2	FORNECEDOR 3	FORNECEDOR 4	FORNECEDOR 5	FORNECEDOR 6	CONTRATO ÓRGÃO PÚBLICO 1	CONTRATO ÓRGÃO PÚBLICO 2	CONTRATO ÓRGÃO PÚBLICO 3	ÚLTIMA CONTRATAÇÃO TRT	PENÚLTIMA CONTRATAÇÃO TRT	ANTIPENÚLTIMA CONTRATAÇÃO TRT	PREÇO MÉDIO UNITÁRIO	DESPVAD	CV	PREÇO MÉDIO TOTAL
1	1	unid.	PREÇO DA CONFEÇÃO DO PLANO DE MANUTENÇÃO, OPERAÇÃO E CONTROLE (PMOC), referente aos equipamentos listados nas tabelas do ANEXO I, com fornecimento de responsável técnico habilitado, bem como de instrumentos de medição, materiais, peças e componentes a serem utilizados na execução dos serviços, quando necessário.	*	*	*	*	12.000,00	15.000,00	*	*	*	*	*	*	*	*	*	13.500,00	2121,32	0,157	13.500,00
2	60	unid.	PREÇO DA CHAMADA TÉCNICA, para manutenção corretiva de evaporadora ou condensadora, independente da marca do equipamento, conforme rotinas de manutenção dos itens 11 e 12.	*	*	*	450,00	*	*	*	*	*	*	*	*	*	425,95	420,49	432,15	15,70	0,036	25.929,00
3	3	unid.	PREÇO DA VISITA para manutenção preventiva a cada 10 (dez) meses (higienização dos equipamentos), conforme rotina de manutenção de serviços no item 11.7.	*	*	*	*	25.000,00	25.000,00	*	*	*	*	*	*	31.980,11	34.076,38	33.639,07	29.939,11	4576,08	0,153	89.817,33
4	2	unid.	PREÇO DA VISITA para manutenção preventiva a cada 15 (quinze) meses (sistema elétrico/subestação 13,8KV / 380V), conforme rotina de manutenção de serviços no item 11.7.	*	*	*	26.500,00	28.000,00	30.000,00	*	*	*	*	*	*	23.985,09	25.557,29	25.229,30	26.545,28	2159,44	0,081	53.090,56
5	2	unid.	PREÇO DA VISITA para manutenção preventiva a cada 15 (quinze) meses para limpeza e higienização das tubulações de exaustão e insuflamento por meio automatizado, com escovação mecanizada, conforme rotina de manutenção de serviços no item 11.7.	*	*	*	*	130.000,00	*	*	*	*	*	*	*	126.778,30	135.088,52	133.354,89	131.305,43	3683,80	0,028	262.610,86
6	3	evento	Remoção de evaporadora do sistema VRF Mitsubishi.	*	*	*	1.950,00	2.000,00	2.000,00	*	*	*	*	*	*	1.735,91	1.849,70	1.825,96	1.893,60	106,95	0,056	5.680,80
7	3	evento	Instalação de evaporadora do sistema VRF Mitsubishi.	*	*	*	3.400,00	3.500,00	3.500,00	*	*	*	*	*	*	3.039,14	3.238,35	3.196,79	3.312,38	185,25	0,056	9.937,14
8	2	evento	Remoção de condensadora do sistema VRF Mitsubishi.	*	*	*	1.950,00	2.000,00	2.000,00	*	*	*	*	*	*	1.754,83	1.869,85	1.845,86	1.903,42	97,31	0,051	3.806,84
9	2	evento	Instalação de condensadora do sistema VRF Mitsubishi.	*	*	*	4.950,00	5.500,00	5.500,00	*	*	*	*	*	*	4.470,01	4.763,01	4.701,89	4.980,82	430,40	0,086	9.961,64
10	2	evento	Remoção de tubulação e grelhas de insuflamento / exaustão, até 20 metros lineares.	*	*	*	3.000,00	3.050,00	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	3.025,00	35,36	0,012	6.050,00
11	2	evento	Instalação de tubulação e grelhas de insuflamento / exaustão, até 20 metros lineares.	*	*	*	*	3.300,00	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	3.300,00	0,00	0,000	6.600,00
12	1	peça	Compressor (P250) - CÓD. R69 023 478	*	*	*	20.500,00	18.000,00	18.000,00	*	*	*	*	*	*	15.170,07	16.164,46	15.957,02	17.298,59	1941,63	0,112	17.298,59
13	1	peça	Compressor (P300) - CÓD. R66 A44 478	*	*	*	21.400,00	18.000,00	18.000,00	*	*	*	*	*	*	15.820,67	16.857,70	16.641,37	17.786,62	1958,93	0,110	17.786,62
14	1	peça	Compressor (P350/P400/P450) - CÓD. R69 025 478	*	*	*	21.200,00	20.000,00	20.000,00	*	*	*	*	*	*	17.922,81	19.097,64	18.852,56	19.512,17	1136,46	0,058	19.512,17
15	1	peça	Linear expansion valve - CÓD. R63 4H6 401	*	*	*	1.000,00	800,00	800,00	*	*	*	*	*	*	719,94	767,13	757,28	807,39	98,98	0,123	807,39
16	2	peça	Linear expansion valve - CÓD. R63 4H7 401	*	*	*	1.700,00	1.900,00	1.900,00	*	*	*	*	*	*	1.247,02	1.328,76	1.311,71	1.564,58	304,55	0,195	3.129,16
17	1	peça	Linear expansion valve coil - CÓD. R63 4H6 402	*	*	*	950,00	800,00	800,00	*	*	*	*	*	*	668,51	712,33	703,19	772,34	102,23	0,132	772,34
18	15	peça	Thermistor TH 2, 3, 5, 6, 7 - CÓD. R15	*	*	*	250,00	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	250,00	0,00	0,000	3.750,00



19	10	peça	Thermistor TH 4 - CÓD. R120	*	*	*	250,00	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	250,00	0,00	0,000	2.500,00		
20	1	peça	Pressure sensor HP - CÓD. R61 T01 227	*	*	*	1.150,00	900,00	900,00	*	*	*	*	*	*	*	848,50	904,12	892,52	932,52	108,52	0,116	932,52
21	1	peça	Pressure sensor LP - CÓD. R61 T01 228	*	*	*	1.150,00	900,00	900,00	*	*	*	*	*	*	*	848,50	904,12	892,52	932,52	108,52	0,116	932,52
22	1	peça	Motor - CÓD. R61 122 220	*	*	*	6.300,00	5.600,00	5.600,00	*	*	*	*	*	*	*	4.619,37	4.922,17	4.859,00	5.316,76	629,10	0,118	5.316,76
23	1	peça	Hélice - CÓD. R63 4H6 300	*	*	*	*	1.100,00	1.100,00	*	*	*	*	*	*	*	*	904,12	892,52	999,16	116,54	0,117	999,16
24	1	peça	Protetor da hélice (carenagem) - CÓD. R63 4H6 118	*	*	*	1.000,00	1.000,00	1.000,00	*	*	*	*	*	*	*	732,78	780,82	770,80	880,73	131,63	0,149	880,73
25	1	peça	Control Board - CÓD. R61 011 281	*	*	*	4.550,00	4.500,00	4.500,00	*	*	*	*	*	*	*	3.342,56	3.561,66	3.515,95	3.995,03	576,37	0,144	3.995,03
DESPESA TOTAL ESTIMADA																							565.597,16

MAPA COMPARATIVO PARA ESTIMATIVA DE PREÇOS

PROCESSO Nº	17630/2021	Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, incluindo configuração, operação e ajustes, do sistema de climatização do prédio sede do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região, composto de sistema VRF MITSUBISHI, sistema de recuperação de energia, sistema de insuflamento, sistema de exaustão, aparelhos splits avulsos de marcas variadas e sistema elétrico com subestação de 13,8 kV / 380 V, pertencente ao TRT da 24ª Região
-------------	------------	---

UNIDADE RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO MAPA

NOME DA UNIDADE	Gabinete de Manutenção e Projetos (GMP)
RESPONSÁVEL PELA COTAÇÃO ORÇAMENTO	Renato Merli Oliveira Lima
DATA DA ELABORAÇÃO DA PLANILHA	27/05/2021

PLANILHA DE PREÇOS COM APLICAÇÃO DE TRATAMENTO ESTATÍSTICO

ITEM	QUANTIDADE	UNIDADE	ESPECIFICAÇÃO	FORNECEDOR 1	FORNECEDOR 2	FORNECEDOR 3	FORNECEDOR 4	FORNECEDOR 5	FORNECEDOR 6	CONTRATO ÓRGÃO PÚBLICO 1	CONTRATO ÓRGÃO PÚBLICO 2	CONTRATO ÓRGÃO PÚBLICO 3	ÚLTIMA CONTRATAÇÃO TRT	PENÚLTIMA CONTRATAÇÃO TRT	ANTIPENÚLTIMA CONTRATAÇÃO TRT	PREÇO MÉDIO UNITÁRIO	DESVPAD	CV	PREÇO MÉDIO TOTAL	
26	1	peça	INV Board (P250) - CÓD. R61 038 280	8.450,00	7.000,00	7.000,00	*	*	*	*	*	*	6.230,18	6.638,57	6.553,38	6.978,69	777,50	0,111	6.978,69	
27	1	peça	INV Board (P300/P350/P400/P450) - CÓD. R61 039 280	8.550,00	7.000,00	7.000,00	*	*	*	*	*	*	6.318,29	6.732,45	6.646,06	7.041,13	781,53	0,111	7.041,13	
28	1	peça	Fan Board - CÓD. R61 037 280	3.850,00	3.500,00	3.500,00	*	*	*	*	*	*	2.841,63	3.027,90	2.989,04	3.284,76	390,37	0,119	3.284,76	
29	1	peça	M-NET Board - CÓD. R61 012 281	2.150,00	2.200,00	2.200,00	*	*	*	*	*	*	1.594,13	1.698,62	1.676,83	1.919,93	291,22	0,152	1.919,93	
30	1	peça	Noise Filter - CÓD. R61 015 293	2.950,00	2.800,00	2.800,00	*	*	*	*	*	*	2.185,52	2.328,78	2.298,89	2.560,53	325,32	0,127	2.560,53	
31	1	peça	Capacitor - CÓD. R61 001 255	720,00	670,00	670,00	*	*	*	*	*	*	527,09	561,64	554,43	617,20	79,11	0,128	617,20	
32	1	peça	Placa Principal - CÓD. T7W E53 310	2.450,00	2.300,00	2.300,00	*	*	*	*	*	*	1.786,97	1.904,10	1.879,67	2.103,46	278,33	0,132	2.103,46	
33	1	peça	Placa de força - CÓD. R01 E38 313	1.300,00	1.400,00	1.400,00	*	*	*	*	*	*	938,48	1.000,00	987,17	1.170,94	218,46	0,187	1.170,94	
34	1	peça	Placa de endereçamento - CÓD. T7W E01 294	1.050,00	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	1.050,00	0,00	0,000	1.050,00
35	1	peça	Válvula + atuador - CÓD. R01 E30 401	1.050,00	990,00	990,00	*	*	*	*	*	*	758,66	808,39	798,01	899,18	124,47	0,138	899,18	
36	1	peça	Bomba de Dreno - CÓD. T7W E01 355	910,00	900,00	900,00	*	*	*	*	*	*	668,51	712,33	703,19	799,00	115,28	0,144	799,00	
37	1	peça	Motor (P80) - CÓD. T7W E34 762	1.700,00	1.900,00	1.900,00	*	*	*	*	*	*	1.259,89	1.342,47	1.325,24	1.571,27	297,50	0,189	1.571,27	
38	1	peça	Motor (P100 / P125) - CÓD. T7W E35 762	1.950,00	2.100,00	2.100,00	*	*	*	*	*	*	1.439,86	1.534,24	1.514,56	1.773,11	309,83	0,175	1.773,11	
39	10	peça	Thermistor TH 21, 22, 23 - CÓD. R15	220,00	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	220,00	0,00	0,000	2.200,00
40	1	peça	Válvula de expansão (P32 a P63) - CÓD. R63 003 401	1.050,00	1.200,00	*	*	*	*	*	*	*	771,35	821,92	811,37	930,93	185,89	0,200	930,93	
41	1	peça	Válvula de expansão (P80/P100) - CÓD. R63 004 401	1.200,00	1.200,00	1.200,00	*	*	*	*	*	*	861,34	917,80	906,02	1.047,53	168,09	0,160	1.047,53	
42	1	peça	Control Board - CÓD. R63 Y34 281	4.250,00	3.300,00	3.300,00	*	*	*	*	*	*	3.134,21	3.339,66	3.296,80	3.436,78	404,80	0,118	3.436,78	
43	1	peça	Motor P15MW (P32 / P40) - CÓD. R63 S74 220	1.900,00	1.700,00	1.700,00	*	*	*	*	*	*	1.375,58	1.465,75	1.446,94	1.598,05	200,89	0,126	1.598,05	
44	1	peça	Motor P20MW (P50 / P63) - CÓD. R63 1E5 220	1.950,00	1.800,00	1.800,00	*	*	*	*	*	*	1.439,86	1.534,24	1.514,56	1.673,11	203,81	0,122	1.673,11	
45	2	peça	Motor P35MW (P80) - CÓD. R63 Y40 221	2.050,00	1.800,00	1.800,00	*	*	*	*	*	*	1.517,01	1.616,44	1.595,70	1.729,86	194,16	0,112	3.459,72	
46	2	peça	Motor P40MW (P100) - CÓD. R63 Y41 221	2.350,00	2.000,00	2.000,00	*	*	*	*	*	*	1.708,47	1.820,46	1.797,10	1.946,00	229,52	0,118	3.892,00	
47	2	peça	Ventilador - CÓD. R63 M91 114	950,00	900,00	900,00	*	*	*	*	*	*	681,37	726,04	716,72	812,35	116,67	0,144	1.624,70	
48	1	peça	Sensor de Dreno - CÓD. R63 021 287	650,00	700,00	700,00	*	*	*	*	*	*	462,82	493,15	486,83	582,13	112,81	0,194	582,13	
49	1	peça	Bomba de Dreno - CÓD. R63 6H4 539	1.200,00	1.000,00	1.000,00	*	*	*	*	*	*	874,20	931,51	919,55	987,54	114,94	0,116	987,54	
50	10	peça	Thermistores - CÓD. R15	220,00	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	220,00	0,00	0,000	2.200,00

51	1	peça	Válvula de expansão (P125) - CÓD. R63 005 401	1.350,00	1.300,00	1.300,00	*	*	*	*	*	977,05	1.041,10	1.027,74	1.165,98	167,44	0,144	1.165,98	
52	1	peça	Board Assy (PC) - CÓD. R63 Y35 281	3.700,00	3.000,00	3.000,00	*	*	*	*	*	2.712,62	2.890,43	2.853,34	3.026,06	347,00	0,115	3.026,06	
53	1	peça	Board Assy (AD) - CÓD. R63 Y37 281	1.300,00	1.200,00	1.200,00	*	*	*	*	*	938,48	1.000,00	987,17	1.104,27	147,45	0,134	1.104,27	
54	1	peça	Board Assy (DSA) - CÓD. R63 Y22 280	1.100,00	1.100,00	1.100,00	*	*	*	*	*	809,93	863,02	851,94	970,81	142,62	0,147	970,81	
55	2	peça	Motor - CÓD. R63 E96 220	2.700,00	2.500,00	2.500,00	*	*	*	*	*	1.966,97	2.095,90	2.069,00	2.305,31	298,58	0,130	4.610,62	
56	1	peça	Sensor de Dreno (P125) - CÓD. R63 022 287	600,00	590,00	*	*	*	*	*	*	437,09	465,74	459,77	510,52	77,94	0,153	510,52	
57	1	peça	Bomba de Dreno (P125) - CÓD. R63 Y04 539	1.350,00	1.500,00	1.500,00	*	*	*	*	*	989,91	1.054,80	1.041,26	1.239,33	238,18	0,192	1.239,33	
58	10	peça	Termistores - CÓD. R15	220,00	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	220,00	0,00	0,000	2.200,00	
59	1	peça	Válvula de expansão (P40) - CÓD. R01 H16 401	1.000,00	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	1.000,00	0,00	0,000	1.000,00	
60	1	peça	Válvula de expansão (P80) - CÓD. R01 H17 401	1.100,00	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	1.100,00	0,00	0,000	1.100,00	
61	1	peça	Motor - CÓD. R01 E25 220	2.150,00	2.000,00	2.000,00	*	*	*	*	*	1.594,13	1.698,62	1.676,83	1.853,26	225,08	0,121	1.853,26	
62	1	peça	Bomba de dreno - CÓD. T7W E14 355	1.050,00	1.100,00	1.100,00	*	*	*	*	*	745,64	794,52	784,32	929,08	170,74	0,184	929,08	
63	1	peça	Sensor de Dreno - CÓD. R01 E04 272	600,00	*	*	*	*	*	*	*	424,24	452,05	446,25	480,64	80,47	0,167	480,64	
64	1	peça	Indoor Controller Board - CÓD. T7W E61 310	2.900,00	2.500,00	2.500,00	*	*	*	*	*	2.134,09	2.273,98	2.244,80	2.425,48	274,51	0,113	2.425,48	
65	1	peça	Address Board - CÓD. T7W E01 294	1.100,00	1.000,00	1.000,00	*	*	*	*	*	797,07	849,32	838,41	930,80	119,39	0,128	930,80	
66	10	peça	Thermistor TH 21 / 22 / 23 - CÓD. R15	220,00	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	220,00	0,00	0,000	2.200,00	
67	1	peça	Address Board - CÓD. T7W E01 294	1.100,00	1.200,00	1.200,00	*	*	*	*	*	797,06	849,31	838,41	997,46	189,72	0,190	997,46	
68	1	peça	Controller Board - CÓD. R01 V84 310	3.500,00	3.000,00	3.000,00	*	*	*	*	*	2.558,33	2.726,02	2.691,04	2.912,56	337,56	0,116	2.912,56	
69	1	peça	Expansion Valve - CÓD. R01 H06 401	1.100,00	1.100,00	1.100,00	*	*	*	*	*	747,02	795,98	785,77	938,13	178,07	0,190	938,13	
70	1	peça	Motor da aleta - CÓD. R01 E18 223	700,00	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	700,00	0,00	0,000	700,00	
71	1	peça	Motor da turbina - CÓD. R01 E49 220	1.800,00	2.000,00	2.000,00	*	*	*	*	*	1.324,16	1.410,96	1.392,86	1.654,66	315,21	0,191	1.654,66	
72	1	peça	Turbina - CÓD. R01 E32 114	1.150,00	1.100,00	1.100,00	*	*	*	*	*	826,92	881,12	869,81	987,98	143,30	0,145	987,98	
73	1	peça	Drain Pump (Bomba de Dreno) - CÓD. T7W E09 355	1.100,00	1.100,00	1.100,00	*	*	*	*	*	813,77	867,11	855,99	972,81	140,46	0,144	972,81	
74	10	peça	Thermistor TH 21 / 22 / 23 - CÓD. R15	220,00	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	220,00	0,00	0,000	2.200,00	
75	10	peça	Correia perfil V, modelo B-100 (para motores do sistema exaustão/insuflamento)	*	450,00	550,00	*	*	*	*	*	*	*	*	500,00	70,71	0,141	5.000,00	
76	200	m	Borracha elastomérica para isolamento térmico das tubulações frigorígenas do sistema VRF MITSUBISHI (ANEXO I)	*	450,00	550,00	*	*	*	*	*	*	*	*	500,00	70,71	0,141	100.000,00	
77	100	m	Linha frigorígena completa, incluindo tubulação de cobre de expansão/sucção, dreno, borracha elastomérica, isolamentos, e outros materiais que compõem a linha, a serem utilizados para os equipamentos do sistema VRF MITSUBISHI, os quais estão discriminados no ANEXO I. Caso haja necessidade de substituição, deverá a CONTRATADA obedecer criteriosamente as recomendações do manual do fabricante	*	1.500,00	2.000,00	*	*	*	*	*	*	*	*	1.750,00	353,55	0,202	175.000,00	
DESPESA TOTAL ESTIMADA																	372.512,14		